



IM METTLEN

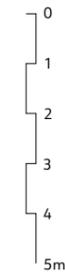
# 103

## 2.5-ZIMMER-DUPLEX-WOHNUNG GG/EG

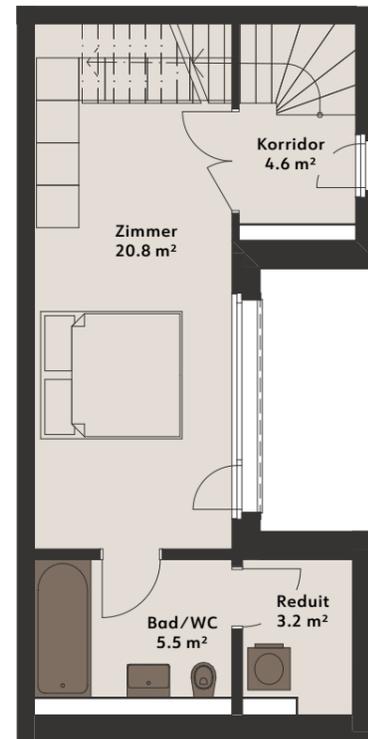
Wohnfläche*	78.6 m <sup>2</sup>
Gartenanteil	70.4 m <sup>2</sup>
davon Sitzplatz	14.4 m <sup>2</sup>
Keller	11.9 m <sup>2</sup>

\*Inkl. Innenwände, inkl. Wintergarten, exkl. Schächte, exkl. Aussenwände

Alle Angaben sind unverbindlich. Grundrissänderungen und ausführungsbedingte Änderungen bezüglich Konstruktion und Oberflächen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Sämtliche Flächenmasse sind Zirkummasse. Die Möblierung ist im Verkaufspreis nicht inbegriffen.



Massstab  
1:100



UNTERGESCHOSS



ERDGESCHOSS