



IM METTLEN

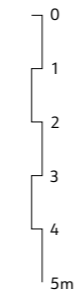
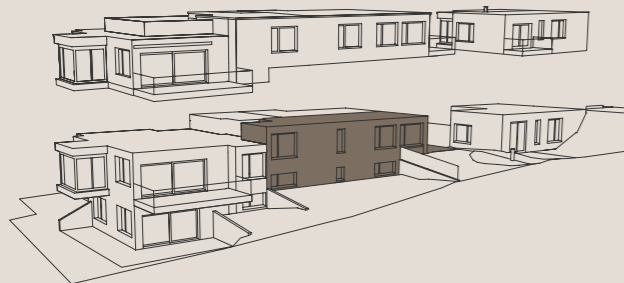
# 101

## 4.5-ZIMMER-DUPLEX-WOHNUNG GG/EG

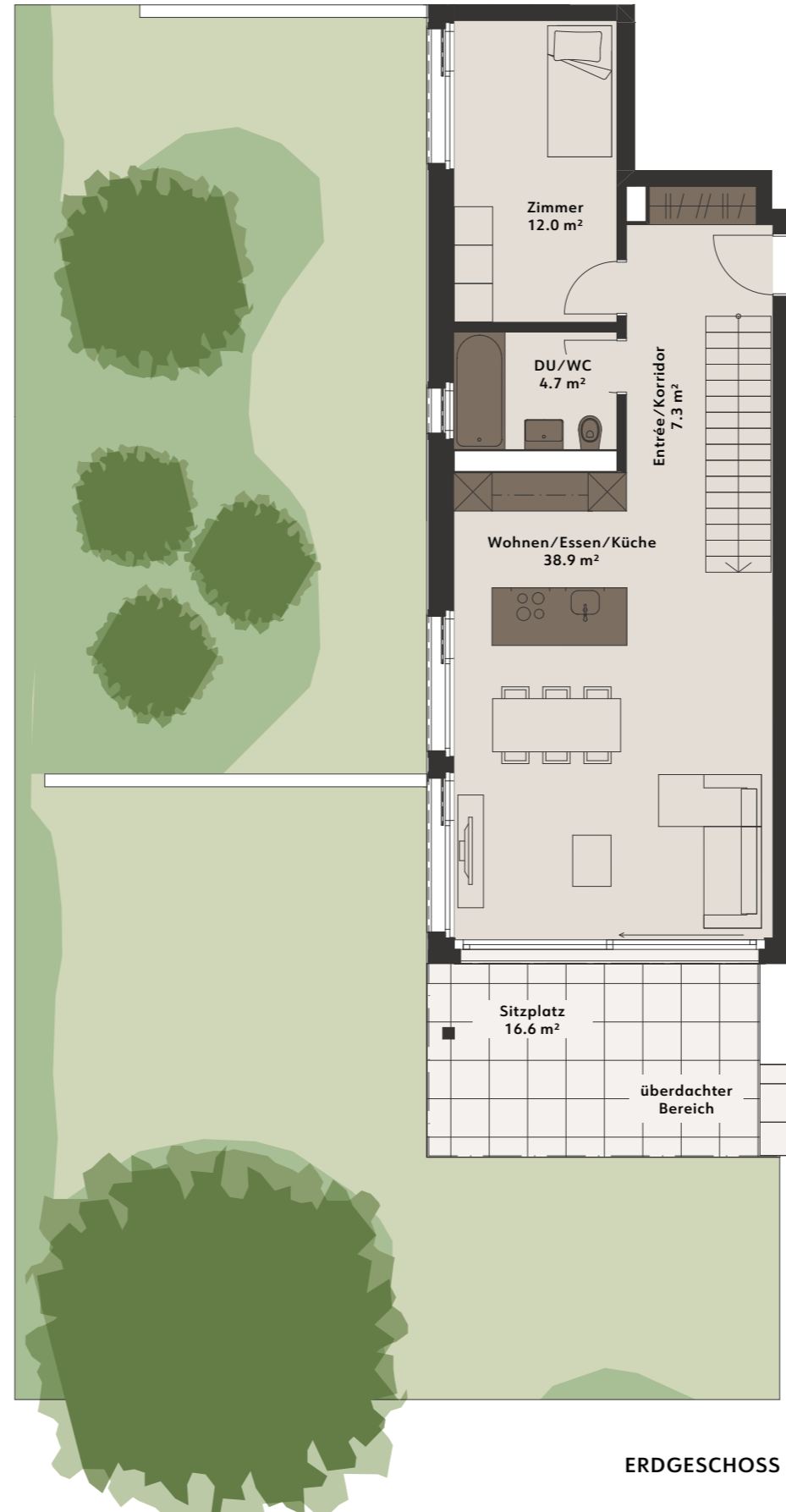
Wohnfläche*	124.0 m <sup>2</sup>
Gartenanteil	178.5 m <sup>2</sup>
Sitzplatz	16.6 m <sup>2</sup>
Keller	8.0 m <sup>2</sup>

\*Inkl. Innenwände, inkl. Wintergarten, exkl. Schächte, exkl. Aussenwände

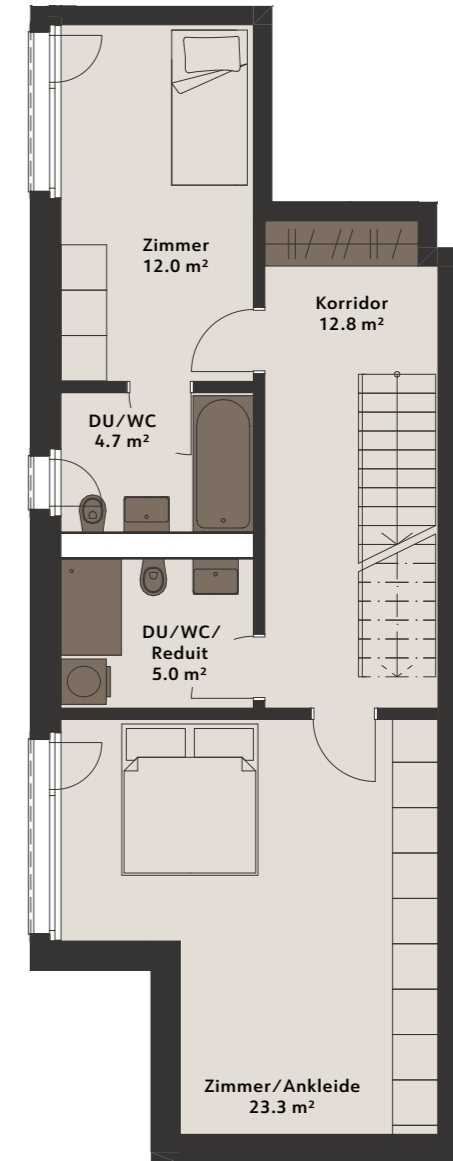
Alle Angaben sind unverbindlich. Grundrissänderungen und ausführungsbedingte Änderungen bezüglich Konstruktion und Oberflächen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Sämtliche Flächenmasse sind Zirkamasse. Die Möblierung ist im Verkaufspreis nicht inbegriffen.



Masstab  
1:100



ERDGESCHOSS



UNTERGESCHOSS